

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Aika 22.06.2026, klo 19:00 - 19:25

Paikka Teams

Käsitellyt asiat

§ 106 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 107 Pöytäkirjan tarkastus

§ 108 Päiväkoti Keinulan väistötila

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Piia Uotinen, puheenjohtaja
Teemu Punavaara, 1. varapuheenjohtaja
Jaana Partio, 2. varapuheenjohtaja
Tanja Hartonen
Miia Hämäläinen
Heta Jukola
Jari Liukkonen
Juhani Lyytikäinen
Juha Tuominen

Muut saapuvilla olleet

Tuija Setälä, tiedonhallintasuunnittelija, sihteeri
Markku Häkkänen, kv pj
Juho Järvenpää, kunnanjohtaja, esittelijä
Emmi Mattila, kv 2. vpj
Jouni Nieminen, hallinto- ja talousjohtaja, saapui 19:02
Nina Ruuth, kv 1. vpj

Allekirjoitukset

Piia Uotinen
Puheenjohtaja

Tuija Setälä
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

24.06.2026

24.06.2026

Teemu Punavaara

Juha Tuominen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan yleisessä tietoverkossa 25.6.2026.

Tuija Setälä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 106

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Mäntyharjun kunnan hallintosääntö §§ 134-143, 146-149.

KuntaL 103 § 2 mom. Kunnanhallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden

- todetaan läsnäolijat
- hyväksytään esityslista työjärjestykseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnahallitus kokoontui Teams-etäyhteydellä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 107

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosääntö 159 § Pöytäkirjan laatiminen ja tarkastaminen

- pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja
- pöytäkirjantarkastajia valitaan kaksi
- pöytäkirjantarkastajat on valittu aakkosjärjestyksessä
- pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

Hallintosääntö 160 § Päätösten tiedoksianto kunnan jäsenille

- pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimuksineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään (salassapitosäännökset huomioiden).

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan nähtäville 23.6.2026 yleiseen tietoverkkoon.

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Pöytäkirjantarkastajat aakkosjärjestyksen mukaan ovat: Teemu Punavaara ja Juha Tuominen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Teemu Punavaara ja Juha Tuominen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 29, 17.03.2026

Kunnanhallitus, § 46, 30.03.2026

Tekninen lautakunta, § 66, 16.06.2026

Kunnanhallitus, § 108, 22.06.2026

§ 108

Päiväkoti Keinulan väistötila

MjuDno-2026-180

Tekninen lautakunta, 17.03.2026, § 29

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja, jouni.huusari@mantyharju.fi

Päiväkoti Keinulan kuntotutkimuksen tulosten perusteella tila ei sovellu varhaiskasvatuksen käyttöön sellaisenaan eikä sen saneeraaminen ole kannattavaa. Varhaiskasvatuksen toiminnalle on hankittava pikaisesti väistötilat syyskuksi 2026. Tarkoitus on hankkia siirtokelpoinen päiväkotirakennus 1-2 vuodeksi. Tila sijoitetaan Pertunmaan yhtenäiskoulun pihapiiriin, jolloin koulun ruokala ym. ovat myös varhaiskasvatuksen käytettävissä.

Tässä yhteydessä Kuortin Kuuttilan toiminnan siirtäminen samoihin tiloihin on taloudellisesti järkevää.

Siirtokelpoisen rakennuksen toteutusta varten on haettava lisämäärärahaa 200 000 €.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle 200 000 € lisämäärärahan myöntämistä Pertunmaan varhaiskasvatuksen tilaratkaisuja varten.

Päätös

Tekninen lautakunta

1. esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle 200 000 € lisämäärärahan myöntämistä Pertunmaan varhaiskasvatuksen tilaratkaisuja varten ja
2. esittää sivistyslautakunnalle Jokituvalla ja Pertunmaa-talolla olevien tilojen huomioimista väistötilana, jolloin määräraha käytetään Jokituvan remontin suunnitteluun ja toteuttamiseen.

Kunnanhallitus, 30.03.2026, § 46

Valmistelijat / lisätiedot:

Juho Järvenpää, kunnanjohtaja, juho.jarvenpaa@mantyharju.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle 200 000 € lisämäärärahan myöntämistä varhaiskasvatuksen tilaratkaisuja varten. Kyseessä on määräraha, jolla on tarkoitus järjestää päiväkotit Keinulalle väistötilat.

Tekninen lautakunta on kokouksessa 17.3.2026 § 29 esittänyt sivistyslautakunnalle Jokituvalla ja Pertunmaa-talolla olevien tilojen huomioimista väistötilana, jolloin määräraha käytetään Jokituvan remontin suunnitteluun ja toteuttamiseen.

Sivistyslautakunta on kokouksessa 18.3.2026 § 33 merkinnyt teknisen lautakunnan päätöksen tiedokseen ja päättänyt valita väistötilaksi siirtokelpoisen rakennuksen, joka sijoitetaan Pertunmaan yhtenäiskoulun pihaan ja liitetään yhdyskäytävällä päärakennukseen. [https://mantyharju.cloudnc.fi/fi-FI/Toimielimet/Sivistyslautakunta/Kokous_1832026/Paivakoti_Keinulan_vaistotilat\(20092\)](https://mantyharju.cloudnc.fi/fi-FI/Toimielimet/Sivistyslautakunta/Kokous_1832026/Paivakoti_Keinulan_vaistotilat(20092))

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää 200 000 euron lisämäärärahan teknisen lautakunnan käyttötalousarvioon varhaiskasvatuksen tilaratkaisuja varten.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Kokouskäsitely

Tanja Hartonen esitti seuraavaa: "Esitän, ettei lisämäärää (200 000e) tilaratkaisulle esitetä valtuustolle myönnettäväksi teknisen lautakunnan käyttötalousarvioon ja kunnanhallitus palauttaa asian uudelleen valmisteluun ja velvoittaa teknisen lautakunnan ja sivistyslautakunnan valmistelemaan pikaisesti yhteistyössä esityksen Keinulan päiväkodin väistötiloista syyskaudelle 2026. Keinulan päiväkodin väistötilaratkaisu on ollut valmisteilla kevästä 2024 alkaen.

Perustelut: teknisen lautakunnan ja sivistyslautakunnan tulee tehdä yhteistyötä ja saada tilaratkaisussa yhtenäinen näkemys. Sivistyslautakunnassa ei ollut vertailussa vaihtoehtona käyttää varhaiskasvatuksessa olemassa olevia tiloja, eikä teknisen lautakunnan huomiota käyttää Jokitupaa tilaratkaisuna väistötiloina huomioitu. Pykälä tilaratkaisusta väistötilojen suhteen tuotiin ylimääräisenä pykälänä sivistyslautakunnan kokoukseen ilman valmistelua ja ilman minkäänlaisia kustannuslaskelmia vaihtoehtoista eikä liitteenä ollut Jokituvan kuntoraporttia, jonka olisi pitänyt olla jokaisen lautakunnan jäsenen käytettävissä."

Ehdotusta kannattivat Juha Tuominen, Teemu Punavaara, Jaana Partio,

Jari Liukkonen esitti seuraavaa: "Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää 200 000 euron lisämäärärahan teknisen lautakunnan käyttötalousarvioon varhaiskasvatuksen tilaratkaisuja varten. Ja velvoitetaan sivistys- ja tekninen lautakunta yhdessä suunnittelemaan päiväkotit Keinulan väistötilat pikaisesti ja tuomaan suunnitelma laskelmineen kunnanhallitukselle."

Ehdotusta kannatti Heta Jukola.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kaksi kannatettua muutosehdotusta, joten on suoritettava äänestys. Ensin äänestetään Tanja Hartosen muutosehdotusta asian

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

palauttamisesta uudelleen valmisteltavaksi. Ne jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista tässä kokouksessa äänestävät JAA ja ne jotka kannattavat Tanja Hartosen ehdotusta asian palauttamiseksi uudelleen valmisteluun äänestävät EI.

Äänestyksessä annettiin 9 ääntä, joista JAA 3 ja EI 6.

JAA: Heta Jukola, Jari Liukkonen, Juhani Lyytikäinen

EI: Tanja Hartonen, Miia Hämäläinen, Jaana Partio, Teemu Punavaara, Juha Tuominen, Piia Uotinen.

Koska asia on päätetty palauttaa valmisteluun, todetaan että Jari Liukkosen ehdotus raukesi.

Päätös

Kunnanhallitus palauttaa asian uudelleen valmisteluun ja velvoittaa teknisen lautakunnan ja sivistyslautakunnan valmistelemaan pikaisesti yhteistyössä esityksen Keinulan päiväkodin väistötiloista syyskaudelle 2026.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Sivistystoimialan johtaja Jari Hautamäki ja sivistyslautakunnan puheenjohtaja Jaana Lopperi olivat läsnä tämän pykälän ajan.

Eriävä mielipide

Jari Liukkonen jätti eriävän mielipiteen: "Jätän päätöksestä eriävänmielipiteen. Perustelen tämän että ongelma on ollut pitkään tiedossa. Ja asian lykkäämisellä vaarannetaan lasten ja työntekijöiden terveys."

Heta Jukola jätti eriävän mielipiteen: "Jätän päätöksestä eriävänmielipiteen. Perustelen tämän että ongelma on ollut pitkään tiedossa. Ja asian lykkäämisellä vaarannetaan lasten ja työntekijöiden terveys."

Tekninen lautakunta, 16.06.2026, § 66

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja, jouni.huusari@mantyharju.fi

Toiminnallisesti ja taloudellisesti paras paikka väistötilalle on Pertunmaan yhtenäiskoulun pihapiiri. Helpoin ratkaisu olisi erillinen, koulurakennuksesta irti oleva väistötila, mutta käyttäjien vahva toive on, että rakennukset yhdistetään lämpimällä käytävällä, jolloin siirtyminen tilasta toiseen on vaivatonta.

Yhdyskäytävä ratkaisu nostaa tilojen kustannuksia, mutta on toki käyttäjäystävällinen ratkaisu. Kustannuksia nostaa etenkin palotekniset ratkaisut.

Koulun pihapiiriin tehtävä väistötila mahdollistaa lopullisten päiväkotitilojen rakentamisen koulun yhteyteen, saneerata tilat Jokitupaan tai paikkaan X. Kaikki mahdollisuudet jäävät avoimeksi.

Noin 300 m² väistötilan vuokra on 1,5 vuoden sopimuksella 17 500,00 € / kk (alv 0 %) ja 36 kuukauden sopimuksella 9 848,00 € / kk (alv 0 %).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Perustamiskustannukset noin 60 000,00 €, sisältäen ”tuubin”, perustukset, liittymät yms. (Tämä hinta on arvio)

Mäntyharjun kuntakonsernin hankintaohjeen mukaan lautakunta päättää rakennusurakoista ja käyttöoikeussopimuksista silloin kun hankinnan arvo on 100 000 - 1 000 000 €.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää hankkia tarkoitukseen sopivan siirtoelementtirakennuksen ja hakee sen hankkimiseen tarvittavaa 150 000 € lisämäärärahaa kiinteistötoimen käyttötalouteen vuodelle 2026.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti hankkia tarkoitukseen sopivan siirtoelementtirakennuksen ja hakee sen hankkimiseen tarvittavaa 150 000 € lisämäärärahaa kiinteistötoimen käyttötalouteen vuodelle 2026.

Kunnanhallitus, 22.06.2026, § 108

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja, jouni.huusari@mantyharju.fi
Jouni Nieminen, hallinto- ja talousjohtaja, jouni.nieminen@mantyharju.fi

Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan (16.6.2026 66 §) hankkia Pertunmaan varhaiskasvatuksen tarpeeseen perustellusti parhaiten soveltuvan siirtoelementtirakennuksen.

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle kiinteistötoimen käyttötalouteen vuodelle 2026 150 000 euron lisämäärärahaa siirtoelementtirakennuksen hankintaan.

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle kiinteistötoimen käyttötalouteen vuodelle 2026 150 000 euron lisämäärärahaa siirtoelementtirakennuksen hankintaan.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§106, §107, §108

Muutoksenhakukielto

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimus / kunnallisvalitus

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)